



Besluit van de Vlaamse regering betreffende het onderhoud en het nazicht van stooktoestellen voor de centrale verwarming van gebouwen en/of voor de aanmaak van sanitair warm water



Over wat gaat dit besluit ?

Dit besluit is een gevolg van een Europese richtlijn (2002/91/CE), deze richtlijn gaat over de energieprestatie van gebouwen en het gebruik van primaire energie. Het besluit regelt de effectieve uitvoering betreffende het verplichte onderhoud van centrale verwarmingstoestellen die gebruikt worden voor het verwarmen van gebouwen en/of de productie van sanitair warm water.

Over welke toestellen gaat het ?

Men maakt in dit besluit geen onderscheid tussen gas, stookolie of vaste brandstoffen. Alles moet onderhouden worden. Enkel op vermogen wordt er een verschil gemaakt, dit besluit geldt voor stookolie en gas vanaf 20 kW en voor vaste brandstof is er geen minimumvermogen vastgelegd.

Wat zijn de verplichtingen van de consument ?

1. De consument heeft de verplichting zijn toestel in goede en veilige staat van werking te houden. Hij is geacht zijn toestel op regelmatige basis te laten onderhouden door erkende technici. De onderhoudsfrequentie, zoals beschreven in de wetgeving, moet gerespecteerd worden.
2. In het geval van een nieuw toestel, door wie ook geplaatst, moet er een keuring gebeuren vóór ingebruikname door een erkend technicus.
3. En tot slot moet de consument binnen de twee jaar een verwarmingsaudit laten uitvoeren, indien zijn geïnstalleerd vermogen groter is dan 20 kW en zijn installatie ouder is dan 15 jaar.

Wie mag wat doen ?

- | | |
|---|---|
| 1. Onderhoud gastoeestellen: | erkend technicus gasvormige brandstof |
| Onderhoud stookolie toestellen: | erkend technicus vloeibare brandstoffen |
| Onderhoud toestellen met vaste brandstof: | geschoold vakman |

Het reinigen en controleren van de schoorsteen mag steeds gebeuren door een schoorsteenveger.

- | | |
|--|---|
| 2. Keuring nieuw gastoeestel: | erkend technicus gasvormige brandstof |
| Keuring nieuw stookolietoestel: | erkend technicus vloeibare brandstoffen |
| Keuring nieuw toestel met vaste brandstof: | geschoold vakman |

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 3. Verwarmingsaudit gas kleiner dan 100 kW: | erkend technicus gasvormige brandstof |
| Verwarmingsaudit gas groter dan dan 100 kW: | erkend technicus verwarmingsaudit |

- | | |
|--|--------------------------------------|
| Verwarmingsaudit stookolie kleiner dan 100 kW: | erkend technicus vloeibare brandstof |
| Verwarmingsaudit stookolie groter dan 100 kW: | erkend technicus verwarmingsaudit |

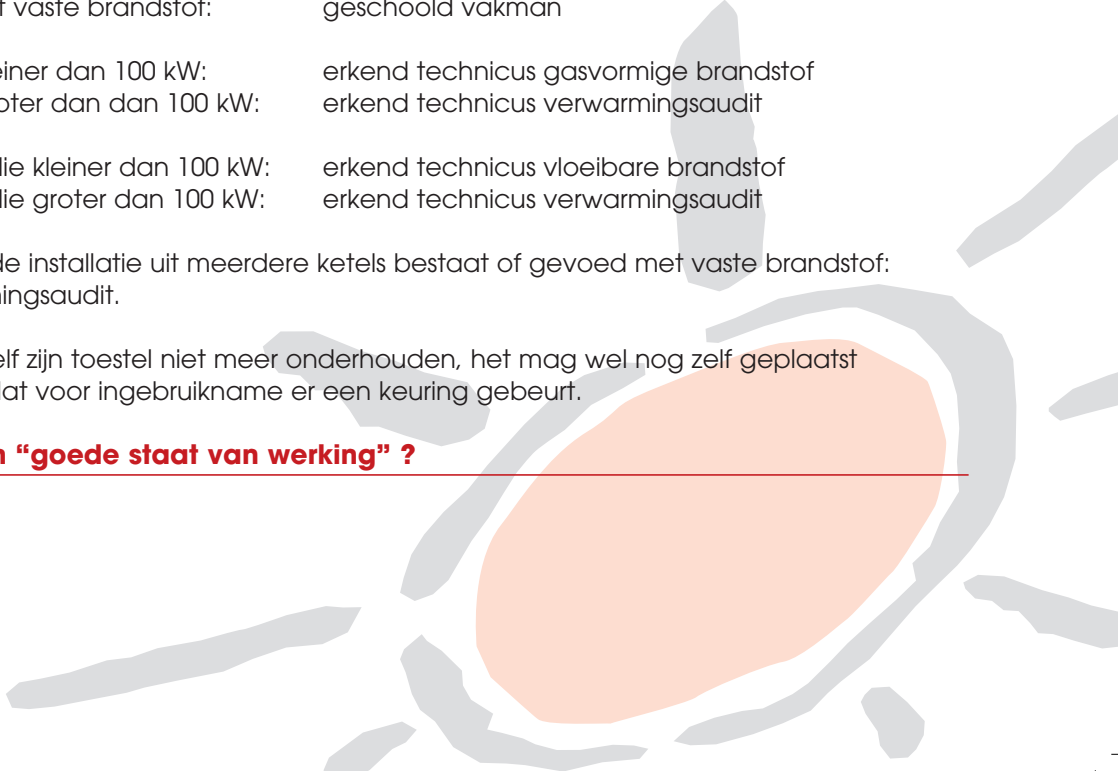
Verwarmingsaudit indien de installatie uit meerdere ketels bestaat of gevoed met vaste brandstof: erkend technicus verwarmingsaudit.

De consument mag dus zelf zijn toestel niet meer onderhouden, het mag wel nog zelf geplaatst worden, op voorwaarde dat voor ingebruikname er een keuring gebeurt.

Wanneer is een toestel in "goede staat van werking" ?

- Onderhoudsfrequentie

- Stookolie: jaarlijks
- Gas: 2-jaarlijks
- Vast: jaarlijks



- Emissies

- Stookolie

Parameter	Maximale rookindex (Bacharach)	Minimaal CO ₂ -gehalte (%)	Maximaal CO-gehalte (mg/kWh)	Minimaal Verbrandingsrendement (%)	Maximaal O ₂ -gehalte (%)
Bouwjaar	Tot 1 juni 2013				
Vóór 1/1/1988	2	10	155	85	-
Tussen 1/1/1988 en 31/12/1997	1	11	155	88	-
Vanaf 1/1/1998	1	12	155	90	4,4
	Vanaf 1 juni 2013				
Alle	1	12	155	90	4,4

- Gas

Centraal stooktoestel gevoed met gasvormige brandstof	Benaming (eenheid)	Maximale rookgas-temperatuur (°C)	Maximaal CO-gehalte (mg/kWh)	Minimaal Verbrandingsrendement (%)	Minimaal CO ₂ -gehalte (%)
Categorie gastoestel	Bouwjaar				
Atmosferische gasketel	Vóór 1/1/88	300	300	82	-
	Tussen 1/1/88 en 31/12/97	250	200	86	-
	Vanaf 1/1/98	200	150	88	-
Gasunit	Vóór 1/1/88	250	270	84	-
	Tussen 1/1/88 en 31/12/97	200	150	88	-
	Vanaf 1/1/98	180	100	90	-
Gasketel met ventilatorbrander	Vóór 1/1/88	250	270	85	6,5
	Tussen 1/1/88 en 31/12/97	220	150	88	7,5
	Vanaf 1/1/98	200	110	90	8,5

Daarnaast moet er zowel voor gas als voor stookolie nagekeken worden of de rookgasafvoer correct gebeurt en er voldoende verluchting in het stooklokaal is.

- Vaste brandstof

- Slechts zelden hinderlijke en milieuverontreinigde rook verspreiden.
- Voldoende trek in de schoorsteen.
- Voldoende verluchting.

Wat houdt een onderhoud in ?

De schoorsteen en de ketel moeten gereinigd worden en moeten worden nagekeken op hun dichtheid. De brander moet onderhouden worden en er moet een rookgasanalyse gebeuren waarvan de eisen moeten voldoen aan bovenstaande tabellen. Er moet een reinigingsattest en een verbrandingsattest in 2 exemplaren opgesteld worden.

Wat indien de installatie niet conform is ?

De consument heeft de verplichting zijn installatie in orde te zetten binnen de drie maand na vaststelling. Een bewijs hiervan is een nieuw onderhoudsattest. Dit geldt zowel voor vaststellingen tijdens een onderhoud als tijdens een keuring.

Wanneer is men een erkend technicus en wat mag men doen ?

Bestaande technici vloeibare brandstof (dwz technici die hun 1^{ste} certificaat gehaald hebben vóór 1 juni 2007)

- Bevoegdheden
 - Onderhoud
 - Keuring
 - NIET verwarmingsaudit, hier dient een aparte opleiding gevolgd te worden (8u)
- Hernieuwing om de 5 jaar
 - Controle van meetapparatuur
 - Examen

Nieuwe technici vloeibare brandstof (dwz technici die hun 1^{ste} certificaat gehaald hebben na 1 juni 2007)

- Bevoegdheden
 - Onderhoud
 - Keuring
 - Verwarmingsaudit

Technici gasvormige brandstof

- Bevoegdheden
 - Onderhoud
 - Keuring
 - Verwarmingsaudit
- Opleiding
 - G1 = Basismodule (atmosferische ketels) opleiding min. 70u
 - G2 = Gasunits opleiding min. 28u
 - G3 = Aangeblazen gasbranders opleiding min. 56u
- Hernieuwing om de 5 jaar
 - G1 = min. 4u
 - G1+G2 = min. 6u
 - G1+G2+G3 = min. 8u
 - * Controle van meetapparatuur
 - * Examen

Technicus verwarmingsaudit >100kW

- Opleiding min. 8u

Wat kost het om techniek te worden ?

- Erkend technicus vloeibare brandstoffen

- Opleiding
- Na 1/6/2007: dossierrecht ? 100 te storten op een rekening van de Vlaamse overheid

- Erkend technicus gasvormige brandstoffen

- Opleiding
- G1: dossierrecht ? 100 te storten op een rekening van de Vlaamse overheid
- G2: dossierrecht ? 25 te storten op een rekening van de Vlaamse overheid
- G3: dossierrecht ? 25 te storten op een rekening van de Vlaamse overheid

- Technicus verwarmingsaudit >100kW

- Opleiding
- Geen dossierkost (erkenning = gratis)

Het geld dat binnenkomt via het dossierrecht zal door de overheid gebruikt worden om een fonds op te zetten dat zal instaan voor de controles ter naleving van het besluit.

Zijn er overgangsmatregelen ?

- Vloeibare brandstof: bestaand onderhoudsattest volgens KB78 blijft geldig tot eerstvolgend onderhoud.
- Gasopleiding: gedurende twee jaar mogelijkheid tot verkorte opleiding.
- Gasonderhoud: moet ten laatste gebeurd zijn voor 1 juni 2010.
- Gaskeuring: verplicht voor nieuwe installaties vanaf 1 juni 2010.
- Verwarmingsaudit: moest ten laatste gebeurd zijn voor 1 januari 2009 voor installaties werkend op vloeibare of vaste brandstoffen en voor 1 juni 2010 voor gasinstallaties.
- Meetapparatuur: de gebruikte meetapparatuur moest aan de toleranties voldoen voor 1 juni 2008. Men moet echter nu reeds CO en O₂ kunnen meten !



Informazout vzw • Dauwstraat 12, 1070 Brussel
Tel: 02/558 52 20 • Fax: 02 523 97 88
info@informazout.be • www.informazout.be